

	REMONT I ARANŻACJA POMIESZCZEŃ zlokalizowanych na parterze budynku Polskiego Czerwonego Krzyża w Szczecinie na potrzeby Placówki Wsparcia dla Dzieci			
NR PROJEKTU:	Projekt nr: 25-016			
TEMAT OPRACOWANIA:	PROJEKT TECHNICZNY PROJEKT WYKONAWCZY			
KATEGORIA BUDYNKU	KATEGORIA XVI-XVII budynki biurowe- usługowe			
ADRES INWESTYCJI / NR DZIAŁEK:	Aleja Wojska Polskiego 63, Szczecin, 70-476 Szczecin, gmina Szczecin			
INWESTOR :	Polski Czerwony Krzyż Zachodniopomorski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	URBICON sp. z o.o. UL.Trentowskiego 34 71- 303 Szczecin PRACOWNIA PROJEKTOWA URBICON SP.Z O.O. UL.W.KADŁUBA 39 71-524 SZCZECIN mail: urbicon@urbicon.pl, nr tel. 601 708101			
	imię i nazwisko	nr. Uprawnień	Izba Zawodowa	data
PROJEKTANT:	mgr inż. Jakub GLUCHOWSKI	ZAP/0222/POOS/12 ZOIIIB upr. bud. w specjal. sanitarna do projektowania bez ograniczeń		03.2026
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Jan PIOTROWSKI	ZAP/0245/PWOS/12 ZOIIIB upr. bud. w specjal. sanitarna do projektowania bez ograniczeń		03.2026
MARZEC-KWIECIEŃ 2026				

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I CZĘŚĆ OPISOWA

II CZĘŚĆ

- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

- PLAN BIOZ

- UPRAWNIENIA I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY PROJEKTANTA ORAZ SPRAWDZAJĄCEGO

III CZĘŚĆ RYSUNKOWA

S1. Rzut – instalacja wentylacji, c.o.

Skala 1:75

S2. Rzut– instalacje wod-kan

Skala 1:75

S3. Rozwinięcie instalacji c.o.

Skala 1:50

S4. Rozwinięcie instalacji wod-kan

Skala 1:50

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny obejmujący przebudowę wewnętrznych instalacji c.o., wentylacji oraz wod-kan dla lokalu PCK usytuowanego na parterze budynku przy al. Wojska Polskiego 63 w Szczecinie.

2. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania są:

- zlecenie Inwestora;
- wizja lokalna;
- opinia kominiarska wykonana przez mistrza kominiarskiego Ryszarda Kozłowskiego z dnia 09.04.2026.

3. Stan istniejący

W lokalu jest istniejąca instalacja centralnego ogrzewania oraz wod-kan. Z wytycznych od Inwestora należy zdemontować całą instalację w obrębie lokalu i wymienić ją na nową dostosowując do nowej lokalizacji urządzeń/przyborów. Piony instalacji wod-kan były wymieniane w całości podczas ostatniego remontu. W przypadku gdyby okazało się iż piony są w złym stanie lub stare, należy je wymienić w obrębie lokalu. Piony instalacji c.o. należy wymienić w całości w obrębie lokalu i włączyć się do istniejących rur pod i nad stropem lokalu.

4. Stan projektowany

4.1. Instalacja centralnego ogrzewania

Zaprojektowano włączenie się do istniejącej instalacji c.o. systemu zamkniętego, o parametrach 80/60 °C, z rozdziałem dolnym. Przyjęto grzejniki stalowe płytowe CosmoNOVA kompaktowe firmy V&N o wysokościach i długościach zgodnie z częścią graficzną opracowania, odpowiednio do wymaganej mocy. Grzejniki stalowe płytowe zamontowane w pomieszczeniu WC oraz kuchni wykonać jako ocynkowane (oznaczenie o na rysunkach). Grzejniki w pomieszczeniach montować na ścianach zewnętrznych, zgodnie z rys. nr S1.

Na zasilaniu grzejnika z podłączeniem bocznym należy zamontować zawór termostatyczny prosty typu TS-90 wraz z odpowiednią głowicą termostatyczną np. firmy Herz. Podłączenia grzejników z instalacją (na powrocie) poprzez zawór odcinający typu RL-1.

Instalację zaprojektowano z rur stalowych o połączeniach zaciskanych np. Kan-Therm Steel o średnicach zgodnie z częścią graficzną opracowania. Dopuszcza się montaż instalacji c.o. wykonanej z innego materiału, przeznaczonego dla instalacji c.o. Przewody należy prowadzić na powierzchni ścian przy posadzce, w zabudowach GK oraz w przestrzeni sufitu podwieszanego zgodnie z rysunkiem.

Armaturę odcinającą przewidziano jako kulową mufową. Odpowietrzenie instalacji należy wykonać poprzez odpowietrzniki zamontowane fabrycznie przy grzejnikach, w najwyższym punkcie instalacji.

Po wykonaniu instalacji należy ją dokładnie przepłukać, a następnie przeprowadzić 30 min. próbę szczelności na zimno pod ciśnieniem roboczym zwiększonym o 2.0 bar,

nie mniej niż 4,0 bar. Po przeprowadzeniu próby szczelności przeprowadzić próbę na gorąco połączoną z ruchem próbnym 72 h.

Po pozytywnym wyniku prób rurociągi prowadzone w zabudowie zaizolować zgodnie z poniższą tabelą izolacją zapewniającą nierozprzestrzenianie się ognia. Izolacje montować napisem skierowanym ku dołowi.

L p .	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m · K) ¹)
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	1/2 wymagań z poz. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1 -4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	1/2 wymagań z poz. 1-4
7	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm

4.2. Instalacja wentylacji

Zaprojektowano instalację wentylacji grawitacyjnej.

Nawiew świeżego powietrza do pomieszczeń zaprojektowano poprzez nawietrzaki okienne oraz drzwiowe z żaluzjami, lokalizacja zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Wywiew powietrza projektuje się za pomocą istniejących kominów murowanych wyprowadzonych ponad dach, wg opinii kominiarskiej. Włączenie do przewodów kominowych wykonać za pomocą kanałów z blachy ocynkowanej Ø150 ze spadkiem w stronę kratki ok 5% zgodnie z opinią kominiarską. Projektuje się zastosowanie kanałów wentylacyjnych i kształtek wykonanych z blachy ocynkowanej (wg PN-B-03434:1999) w klasie szczelności B (wg PN-B-76001). Należy zastosować kanały typu SPIRO łączone na kołnierze i mufy oraz nypły. Mocować na opaski z przekładkami gumowymi.

Obecną wentylację – przewód kominowy A1 należy zamurować. Projektuje się montaż wentylatorów ściennych z klapą zwrotną o wydajności V=50m³/h w pomieszczeniach WC i kuchni, zgodnie z częścią graficzną opracowania.

W celu swobodnego przepływu powietrza projektuje się podcięcia w drzwiach pomieszczeń biurowych oraz kratki transferowe w drzwiach kuchni i WC o przekroju min. 200cm².

kanal C1: - Należy zastosować wentylatory wyciągowe działające okresowo na pozostałych kondygnacjach

kanal C3: Należy zastosować wentylatory wyciągowe działające okresowo na pozostałych kondygnacjach

4.3. Instalacja wody zimnej i ciepłej wody użytkowej

W obrębie lokalu znajduje się istniejący pion wody zimnej wraz z odejściem na lokal. Istniejącą instalację wody należy zdemontować. Opcjonalnie na życzenie Inwestora na odejściu instalacji do lokalu zamontować wodomierze.

Rozprowadzenie instalacji od miejsca pionu do poszczególnych przyborów w lokalu należy wykonać np.: z rur wielowarstwowych Kan-Therm Press z wkładką aluminiową firmy Kan-Therm. Podczas wyboru producenta i systemu przewodów należy pamiętać o konieczności zachowania wewnętrznych średnic przewodów nie mniejszych niż te, które są wyszczególnione w projekcie.

Średnice projektowanych przewodów dobrano na podstawie PN-92/B-01706 i w oparciu o przeliczenia sekundowych przepływów w poszczególnych odcinkach instalacji, przy równoczesnym uwzględnieniu dopuszczalnych prędkości przepływu.

Przewody mocować do konstrukcji budynku (ścian i stropów) za pomocą standardowych zawiesi i uchwytów z przekładką amortyzującą. Rozprowadzenie instalacji pod stropem w zabudowie GK, po ścianie oraz w zabudowie szafkowej. Instalację łączyć z kształtkami na zaciski. Zachować wymagane przez producentów maksymalne odcinki przewodów poziomych i pionowych, stosować kompensacje naturalne lub „U” kształtowe. Połączenia z armaturą gwintowane. Ilość i rozmieszczenie przyborów wg rysunków. Baterie montować na systemowych szablonach. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych.

Po wykonaniu instalacji wodociągowej należy ją dokładnie przepłukać, a następnie przeprowadzić pulsacyjną próbę szczelności na zimno pod ciśnieniem próbnym 10,0 bar. Próba powinna składać się z badania wstępnego polegającego na trzykrotnym podnoszeniu ciśnienia do wartości ciśnienia próbnego w odstępach 10 minutowych i obserwacji. Po czwartym podniesieniu ciśnienia i obserwacji instalacji w czasie 30 min. ciśnienie nie powinno spaść o więcej niż 0,6 bar. Następnie należy przeprowadzić badanie główne polegające na podniesieniu ciśnienia do wartości ciśnienia próbnego i obserwacji instalacji. Po dwóch godzinach ciśnienie nie powinno spaść o więcej niż 0,2 bara. Po przeprowadzeniu próby szczelności przeprowadzić próbę na gorąco w warunkach roboczych wodą o temperaturze 60 oC.

Po pozytywnym wyniku prób rurociągi zaizolować zgodnie z poniższą tabelą izolacją zapewniającą nierozprzestrzenianie się ognia. Izolacje montować napisem skierowanym ku dołowi.

L p .	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m · K) ¹⁾
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy,	1/2 wymagań z poz. 1-4

	skrzyżowania przewodów	
6	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1 -4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	1/2 wymagań z poz. 1-4
7	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm

4.4. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Projektowaną instalację włączyć do istniejącego pionu kanalizacyjnego zgodnie z częścią graficzną opracowania. Ścieki z przyborów odprowadzane będą grawitacyjnie.

Instalację grawitacyjną wykonać z rur kielichowych PVC lub PP z uszczelką gumową.

Rurociągi mocować do przegród budowlanych za pomocą uchwytów z przekładką gumową (punkty stałe) oraz z tworzyw sztucznych (podpory przesuwne). Punkty stałe wykonać przy trójnikach oraz przy armaturze. Rozstaw podpór wg warunków technicznych oraz wytycznych wybranego producenta. Przewody tłoczne mocować do przegród z zastosowaniem podkładek amortyzujących w sposób zapewniający sztywność oraz odporność na uderzenia hydrauliczne. Rurociągi ciśnieniowe prowadzić z zachowaniem naturalnej kompensacji i właściwych ramion kompensacyjnych. Poziom dźwięku w instalacji kanalizacyjnej w pomieszczeniach przeznaczonych do stałego pobytu ludzi nie powinien przekraczać 40dB(A). W przypadku przekroczenia wskazanego poziomu należy przewidzieć dodatkowe tłumienie akustyczne elementów instalacji.

Włączenie do istniejącej instalacji kanalizacyjnej wykonać starannie oraz w sposób zapewniający trwałą szczelność i odporność na uderzenia hydrauliczne. Spadki podejść z przyborów min. 2,0 % dla kanalizacji grawitacyjnej, średnice zgodnie z rysunkami. Podejścia do przyborów prowadzić w przegrodach budowlanych lub obudować cokołem. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych.

Instalację grawitacyjną przed zakryciem poddać próbie szczelności pod swobodnym zwierciadłem wody.

5. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje budynek przy al. Wojska Polskiego 63 w Szczecinie. Obszar oddziaływania obiektu opracowano na podstawie Ustawy Prawo Budowlane.

6. Uwagi ogólne

- Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z projektem w zakresie rozwiązań technicznych i koordynacji robót budowlano-montażowych.
- Wykonawca obowiązany jest do montażu wszystkich urządzeń i materiałów zgodnie z dokumentacją DTR urządzeń i instrukcjami producentów.
- Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej E I wymaganą dla tych elementów.
- Montaż rurociągów, armatury i urządzeń należy wykonać w oparciu o aktualne domiary na budowie, ze szczególnym uwzględnieniem nieprzewidzianych w projekcie kolizji. Nietypowe kształtki wykonać indywidualnie wymierzając dane elementy z natury.

- Należy stosować jednolite systemy instalacyjne przewodowe dla poszczególnych instalacji, zabrania się stosowanie elementów systemu przewodowego różnych producentów w obrębie tej samej instalacji.
- Osoby wykonujące instalację powinny być przeszkolone przez producentów zastosowanych systemów przewodowych.
- Wszystkie zamontowane urządzenia i materiały muszą posiadać atesty (certyfikaty i dopuszczenia) do stosowania w budownictwie obowiązujące w czasie montażu.
- Instalację elektryczną przyłączeniową kotła do instalacji wewnętrznej wykonać zgodnie z instrukcją załączoną do urządzenia oraz z zachowaniem wymaganych przepisów. Czynności te może wykonać osoba posiadająca uprawnienia energetyczne.
- Całość robót budowlano-instalacyjnych należy wykonać zgodnie z „Prawem Budowlanym”, „Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”, innymi obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania, normami i innymi dokumentami wskazanymi w dokumentacji projektowej, „Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. Instalacje Sanitarne”, przepisami BHP oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Na etapie realizacji inwestycji wszelkie zasadnicze odstępstwa od dokumentacji projektowej należy uzgadniać z projektantem.
- Uzgodnione zmiany powinny być niezwłocznie naniesione w dokumentacji powykonawczej.

Opracował:
mgr inż. Jan Głuchowski

Szczecin, 03.2026r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
mgr inż. Jakub Głuchowski

uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń

numer ewidencyjny **ZAP/0222/POOS/12**

.....
mgr inż. Jan Piotrowski

uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń

numer ewidencyjny **ZAP/0245/PWOS/12**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

REMONT I ARANŻACJA POMIESZCZEŃ ZLOKALIZOWANYCH NA PARTERZE BUDYNKU
POLSKIEGO CZERWONEGO KRZYŻA W SZCZECINIE NA POTRZEBY PLACÓWKI WSPARCIA
DLA DZIECI

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX

INWESTOR POLSKI CZERWONY KRZYŻ ZACHODNIOPOMORSKI ODDZIAŁ
OKRĘGOWY POLSKIEGO CZERWONEGO KRZYŻA

ADRES AL. WOJSKA POLSKIEGO 63, 70-476 SZCZECIN, GMINA SZCZECIN

BRANŻA SANITARNA

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA** JGP INSTAL SP. Z O.O.
UL. CICHA 7, 84 - 123 POŁCHOWO
NIP: 587 174 97 84, TEL. +48 722 386 779

	Imię i nazwisko	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. JAKUB GŁUCHOWSKI UPR. BUD. ZAP/0222/POOS/12	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. JAN PIOTROWSKI UPR. BUD. NR ZAP/0245/PWOS/12	

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji poszczególnych obiektów.

Całość inwestycji realizowana będzie jednoetapowo.

Kolejność i zakres robót przy wykonywaniu instalacji:

- a) Demontaż istniejących urządzeń, armatury, przyborów, rurociągów.
- b) Montaż nowych urządzeń, armatury, przyborów, rurociągów.
- c) Malowanie rurociągów, wykonanie izolacji armatury i rurociągów.
- d) Roboty związane z budową instalacji wewnętrznych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.

Nie występują.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Istniejące elementy zagospodarowania działki i sąsiadującego otoczenia nie stwarzają zagrożenia same w sobie i nie są objęte opracowaniem.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

W czasie robót montażowych w pomieszczeniach istnieje niebezpieczeństwo zaprószenia ognia oraz uszkodzenia istniejących instalacji.

5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych.

Teren budowy powinien zabezpieczony przed osobami postronnymi. Powinna być wywieszona tablica informacyjna budowy oraz tablice ostrzegawcze stosownie do rodzaju zagrożenia.

6. Wskazania dotyczące prowadzenia instruktażu BHP pracowników przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie muszą przejść szkolenie stanowiskowe BHP z określeniem zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.

7. Wskazane środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających zagrożeniom.

7.1. Podstawowe zasady BHP podczas prac na budowie:

- Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w ubranie robocze, buty ochronne, hełmy ochronne i pasy bezpieczeństwa.
- Wszelkie maszyny budowlane mogą obsługiwać wyłącznie wykwalifikowani pracownicy posiadający stosowne uprawnienia.
- Należy ściśle przestrzegać zasad obsługi urządzeń podanych w ich instrukcjach obsługi.
- Kategorycznie zabroniona jest praca po spożyciu alkoholu.
- Przebywanie osób nieupoważnionych na budowie jest zabronione.

7.2. Zasady BHP robót instalacyjnych:

- Personel techniczny, członkowie brygad montażowych powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania instalacji oraz technologii montażu rurociągów.
- Przed rozpoczęciem montażu należy wyznaczyć i wygrodzić strefy niebezpieczne rozstawiając w widocznych miejscach tablice ostrzegawcze.
- W godzinach wieczornych należy stosować oświetlenie zapewniające pełną widoczność.
- Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.
- Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.
- Podczas prac spawalniczych oraz malarskich pomieszczenia objęte w/w pracami powinny być intensywnie przewietrzane.
- Podczas prac spawalniczych w pomieszczeniach objętymi w/w pracami należy zapewnić odpowiednie zabezpieczenie ppoż..
- Odzież robocza monterów powinna składać się z jednoczęściowego kombinezonu z zapinanymi mankietami rękawów i spodni, dobrze dopasowanego i niekrępującego ruchów
- Podczas prac na rusztowaniach zabroniona jest praca pod nimi.

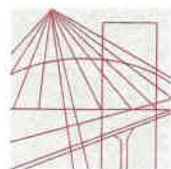
8. W przypadku pożaru należy korzystać z następujących dróg ewakuacji:

- Wyjście z lokalu bezpośrednio na klatkę schodową prowadzącą na zewnątrz budynku.

Uwaga:

W punkcie 7 przedstawiono wyciąg z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.). Podczas wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać wszystkich zapisów podanych w powyższym rozporządzeniu, jak również przepisach określających zasady bhp oraz bezpieczeństwa pożarowego, a mających zastosowanie dla przedmiotowej inwestycji.

Opracował:
mgr inż. Jakub Głuchowski



D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan mgr inż. Jakub Łukasz Głuchowski
urodzony dnia 10 września 1980 r. w Szczecinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0222/POOS/12

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń.**

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

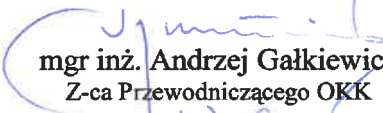
Pouczenie

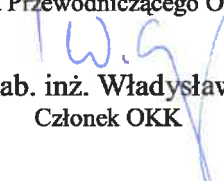
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



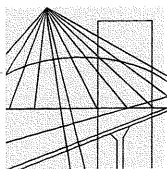

mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Jakub Łukasz Głuchowski
ul. Grochowa 12/9
71-741 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIB
4. OKK ZOIB – aa



**ZACHODNIOPOMORSKA
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A**

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK-0054-0055-0038/12

Szczecin, 11 grudnia 2012 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan mgr inż. Jan Lech Piotrowski

urodzony dnia 27 października 1982 r. w Świnoujściu

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0245/PWOS/12**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.**

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu, zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Uzasadnienie

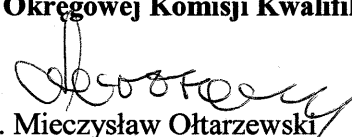
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

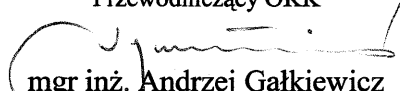
Pouczenie

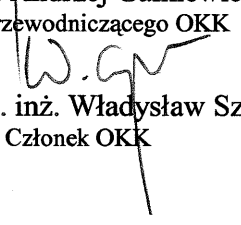
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej




mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Jan Lech Piotrowski
ul. Turkusowa 12b
72-500 Wapnica
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIIIB
4. OKK ZOIIIB – aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-6P1-Y5A-YNE *

Pan Jakub Łukasz GŁUCHOWSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0079/09
adres zamieszkania Szczecin ul. Niemcewicza 16c/7, 71-520 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-30 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-4GF-S4G-5SP *

Pan Jan Lech PIOTROWSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0041/13
adres zamieszkania ul. Bandurskiego 58/7, 71-685 Szczecin
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-22 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

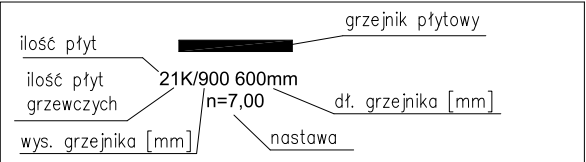
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Ten rysunek jest objęty prawami autorskimi firmy Urbicon Sp. z o.o. i nie może być używany, przetwarzany czy reprodukowany w części lub w całości bez pisemnej zgody autora.

LEGENDA:

- instalacja CO zasilenie
- instalacja CO powrót
- grzejnik stalowy, płytowy
- proj. kanał wentylacji wywiewnej
- proj. nawietrzak okienny
- proj. kratka transferowa w drzwiach

Wyjaśnienie oznaczeń grzejników:



UWAGI:

- wszystkie wymiary, kolizje oraz przyjęte rozwiązania należy zweryfikować na etapie wykonawstwa
- instalacje prowadzone w zabudowie izolować termicznie wg części opisowej opracowania
- urządzenia należy podłączyć zgodnie z wytycznymi producenta
- przejścia przez strop wykonywać w rurze osłonowej

Inwestor

**PCK - Zachodniopomorski Oddział Okręgowy
Polskiego Czerwonego Krzyża**

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO/ PROJEKT

Remont oraz aranżacja pomieszczeń placówki wsparcia dziennego dla dzieci, zlokalizowanych w parterze budynku przy al.Wojska polskiego 63 w Szczecinie

**al.Wojska Polskiego 63, 70-476 Szczecin
dz. 20/1, obr 1033.**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

urbicon®

URBICON Sp. z o.o.
Oddział w Szczecinie
PL 71-524 Szczecin
Ul. W. Kadłubka 39 - lp.,
tel./fax.: (+48) 91-482-13-33
e-mail: urbicon@urbicon.pl
www.urbicon.pl

Adres rejestrowy
PL 71-303 Szczecin
Ul.Trentowskiego 34,

Branża

SANITARNA

Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień projektowych Nr wpisu do izby	Data	Podpis
-----------------	-------------	---	------	--------

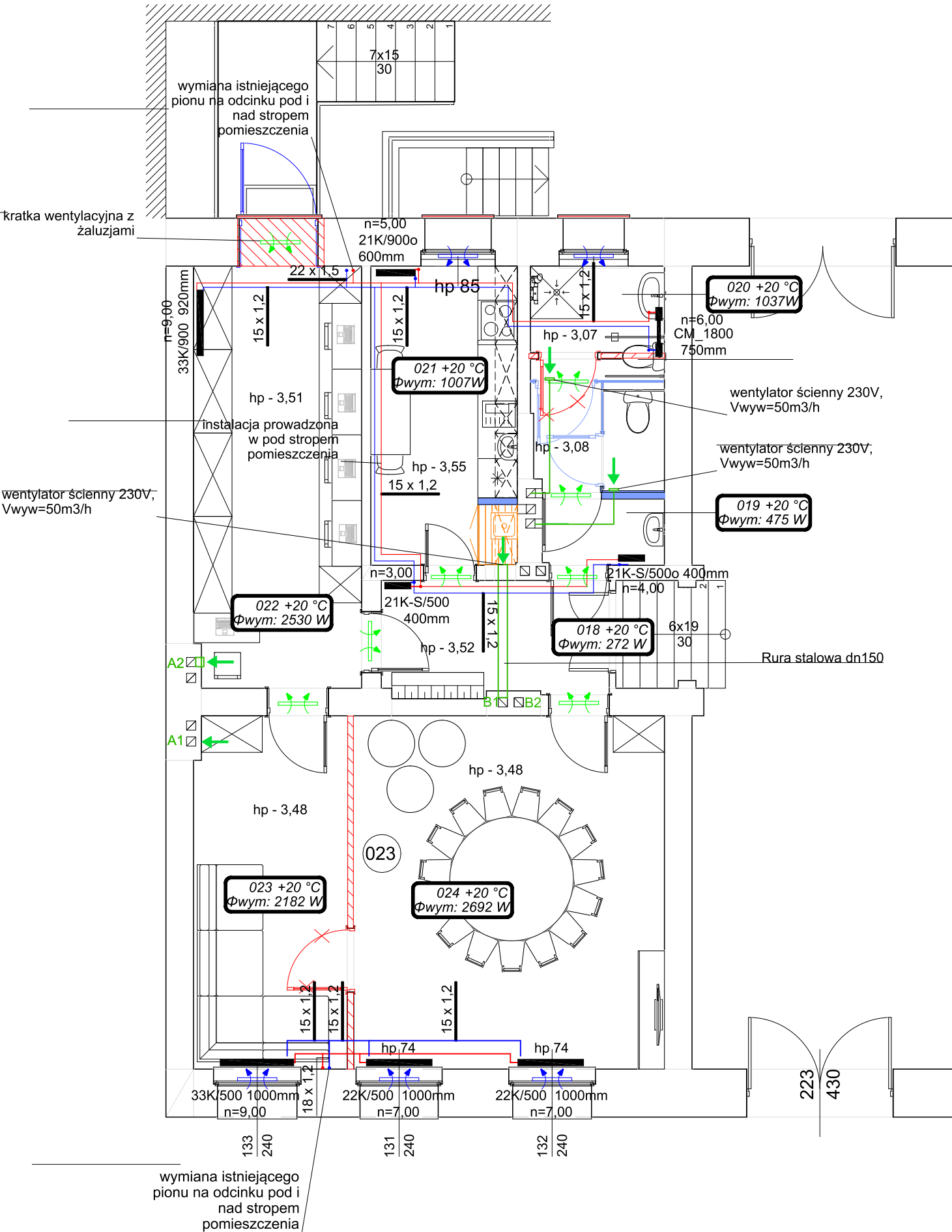
Projektant Sporządzający projekt budowlany mgr inż. Jakub Głuchowski	sanitarna	ZAP/0222/POOS/12 ZAP/IS/0079/09		
--	-----------	------------------------------------	--	--

Projektant sprawdzający mgr inż. Jan Piotrowski	sanitarna	ZAP/0245/PWOS/12 ZAP/IS/0041/13		
--	-----------	------------------------------------	--	--

Tytuł rysunku

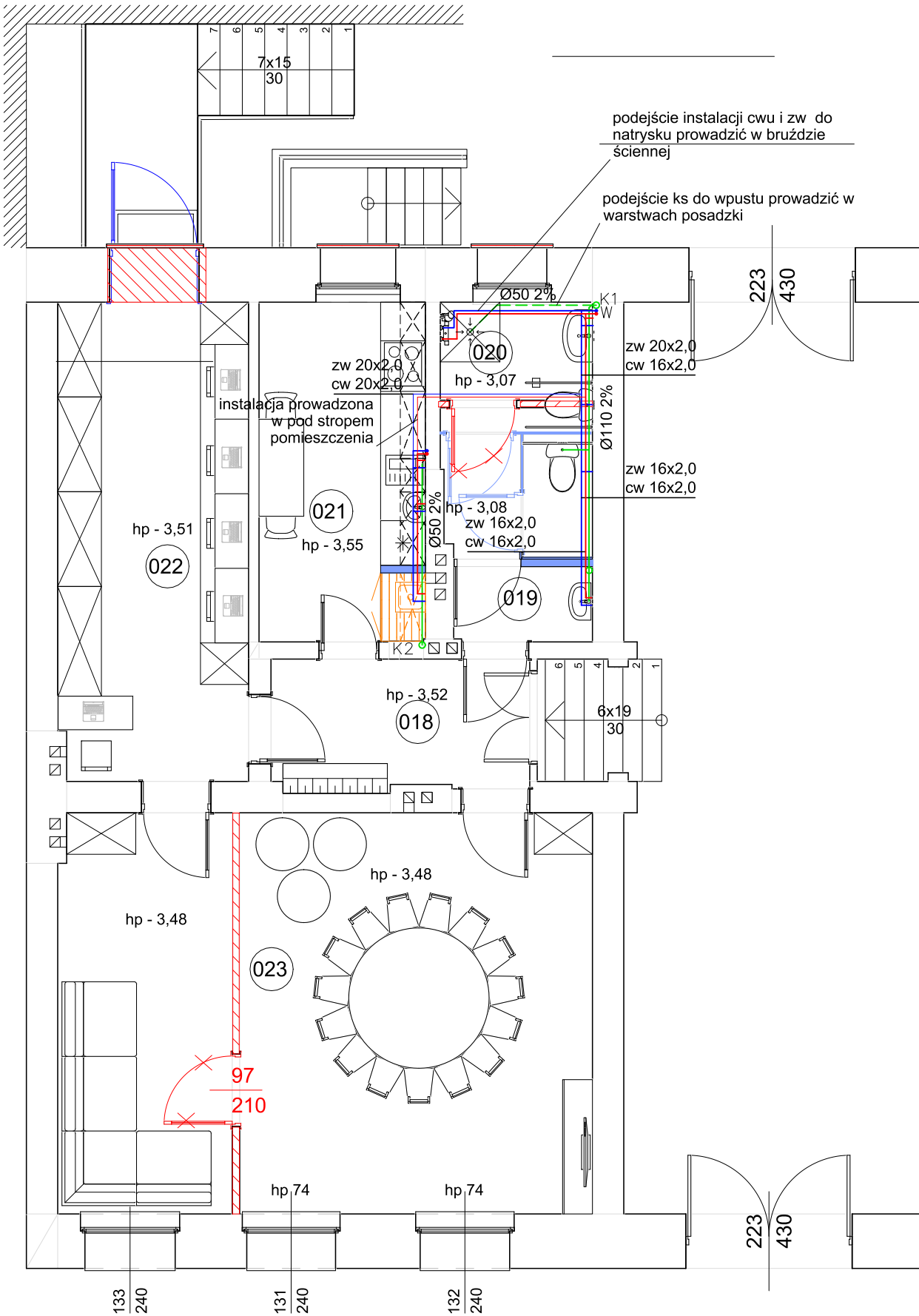
**RZUT - INSTALACJA WENTYLACJI, C.O.
ROZWINIĘCIE INSTALACJI C.O.**

Nr projektu	Faza	Nr rys.	Nazwa rysunku	Poziom	Rewizja	Data
25_016	PT-PW	001	RZUT PARTERU			2026-04-30
Format	420x297	Skala	1:75	Nazwa rysunku	25-016/PT/S/001	



UWAGA:
kanał C1: - Należy zastosować wentylatory wyciągowe działające okresowo na pozostałych kondygnacjach

kanał C3: Należy zastosować wentylatory wyciągowe działające okresowo na pozostałych kondygnacjach



Ten rysunek jest objęty prawami autorskimi firmy Urbicon Sp. z o.o. i nie może być używany, przetwarzany czy reprodukowany w części lub w całości bez pisemnej zgody autora.

LEGENDA:

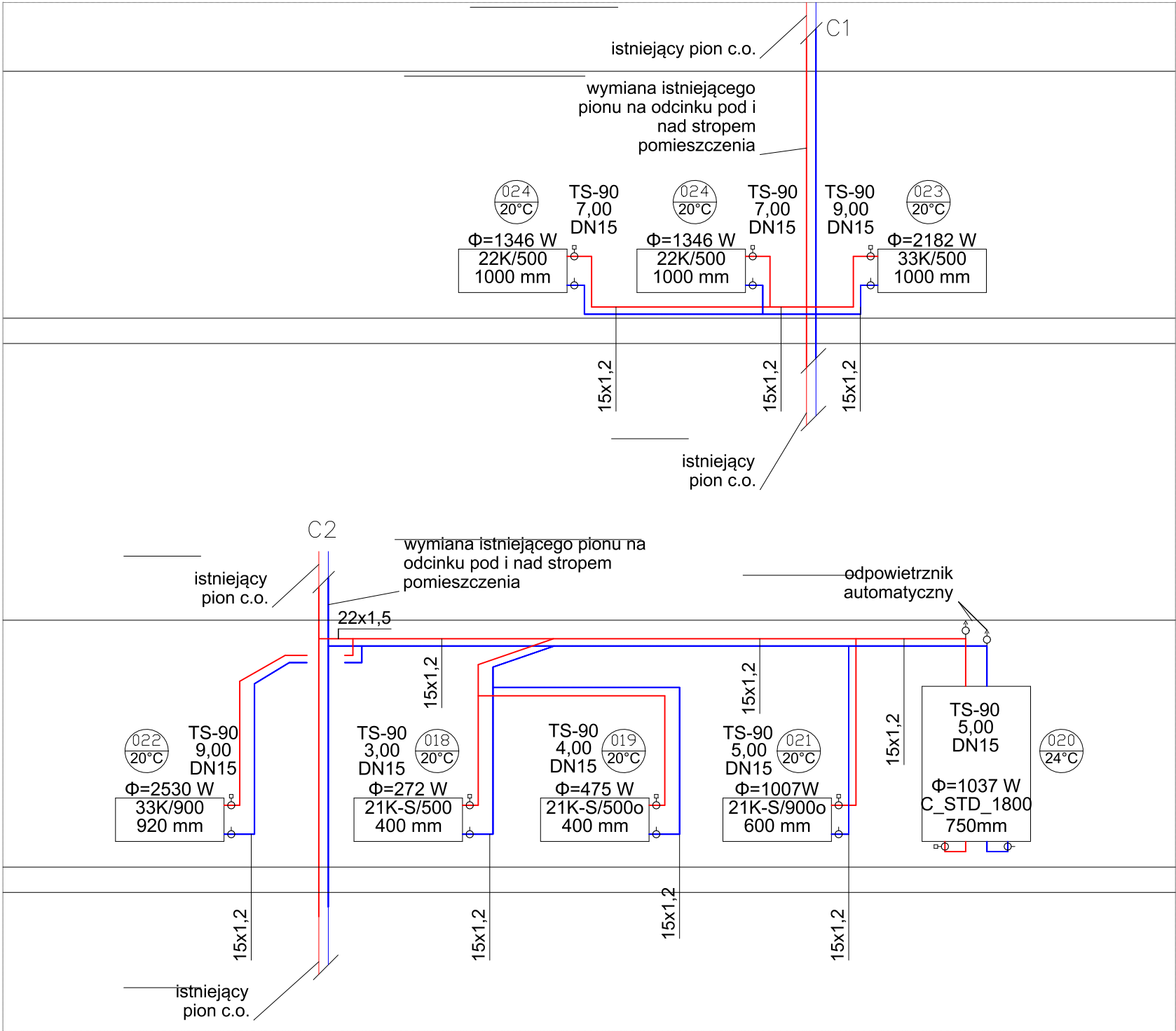
- instalacja wody zimnej
- instalacja ciepłej wody użytkowej
- instalacja kanalizacji sanitarnej

UWAGI:

- wszystkie wymiary, kolizje oraz przyjęte rozwiązania należy zweryfikować na etapie wykonawstwa
- przed przystąpieniem do prac należy zweryfikować stan pionów cwu, zw i kanalizacyjnych. Zgodnie z informacją uzyskaną od Inwestora piony mogły być już wymienione na nowe. W przypadku złego stanu technicznego pionów lub stwierdzenia iż nie były one wymieniane podczas poprzedniego remontu, należy wymienić je na nowe w obrębie lokalu.
- instalacje izolować termicznie wg części opisowej opracowania
- wszystkie podejścia przewodami kanalizacji do przyborów wykonać ze spadkiem min. 2% w kierunku pionu
- podejście wody pod pojedynczy przybór należy wykonać z przewodu o średnicy:
 - + umywalka / zlew 16x2,0mm
 - + ustęp 20x2,0mm
- wszystkie urządzenia należy podłączyć zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi producenta

<

ROZWINIĘCIE INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA

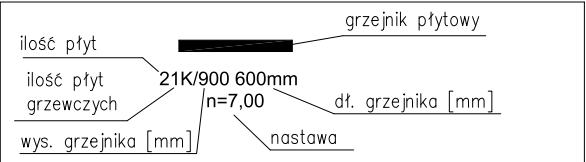


Ten rysunek jest objęty prawami autorskimi firmy Urbicon Sp. z o.o. i nie może być używany, przetwarzany czy reprodukowany w części lub w całości bez pisemnej zgody autora.

LEGENDA:

- instalacja CO zasilanie
- instalacja CO powrót
- grzejnik stalowy, płytowy
- proj. kanał wentylacji wywiewnej
- proj. nawietrzak okienny
- proj. kratka transferowa w drzwiach

Wyjaśnienie oznaczeń grzejników:



UWAGI:
-wszystkie wymiary, kolizje oraz przyjęte rozwiązania należy zweryfikować na etapie wykonawstwa
-instalacje prowadzone w zabudowie izolować termicznie wg części opisowej opracowania
-urządzenia należy podłączyć zgodnie z wytycznymi producenta
-przejścia przez strop wykonywać w nurze osłonowej

Inwestor
**PCK - Zachodniopomorski Oddział Okręgowy
Polskiego Czerwonego Krzyża**

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO/ PROJEKT
Remont oraz aranżacja pomieszczeń placówki wsparcia dziennego dla dzieci, zlokalizowanych w parterze budynku przy al.Wojska polskiego 63 w Szczecinie

**al.Wojska Polskiego 63, 70-476 Szczecin
dz. 20/1, obr 1033.**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

urbicon®
URBICON Sp. z o.o.
Oddział w Szczecinie
PL 71-524 Szczecin
Ul. W. Kadłubka 39 - lp.,
tel./fax.: (+48) 91-482-13-33
e-mail: urbicon@urbicon.pl
www.urbicon.pl
Adres rejestrowy
PL 71-303 Szczecin
Ul.Trentowskiego 34,

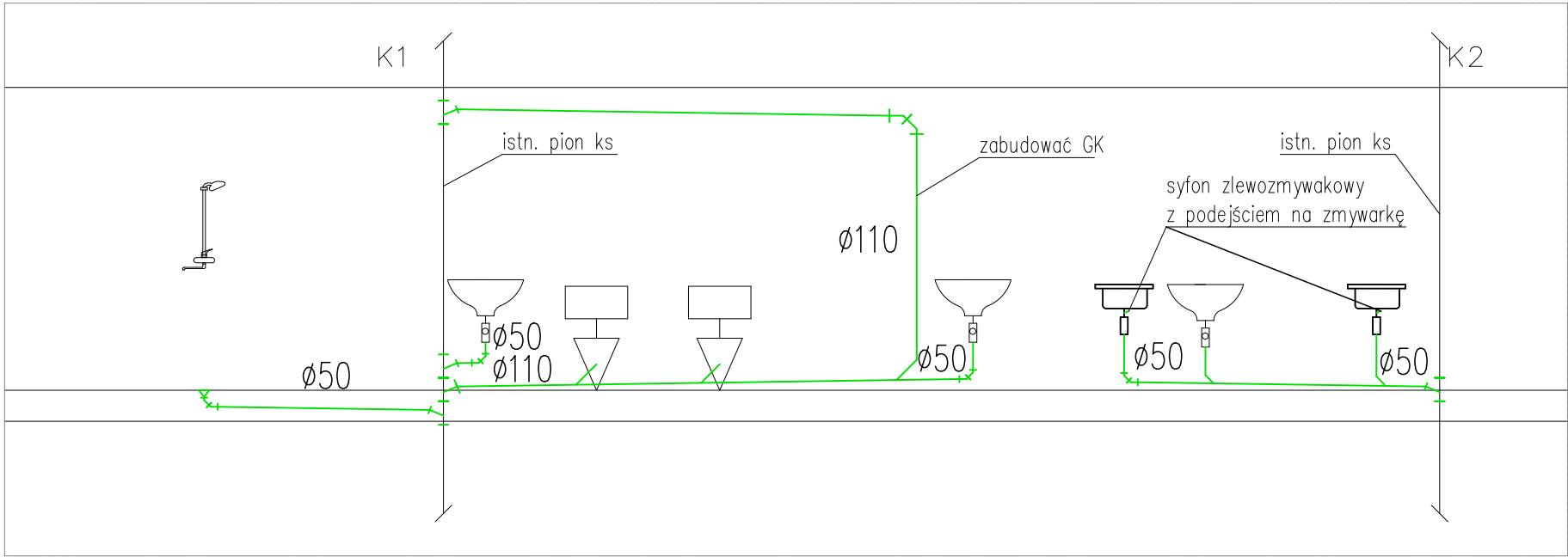
Branża
SANITARNA

Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień projektowych Nr wpisu do izby	Data	Podpis
Projektant Sporządzający projekt budowlany mgr inż. Jakub Głuchowski	sanitarna	ZAP/0222/POOS/12 ZAP/IS/0079/09		
Projektant sprawdzający mgr inż. Jan Piotrowski	sanitarna	ZAP/0245/PWOS/12 ZAP/IS/0041/13		

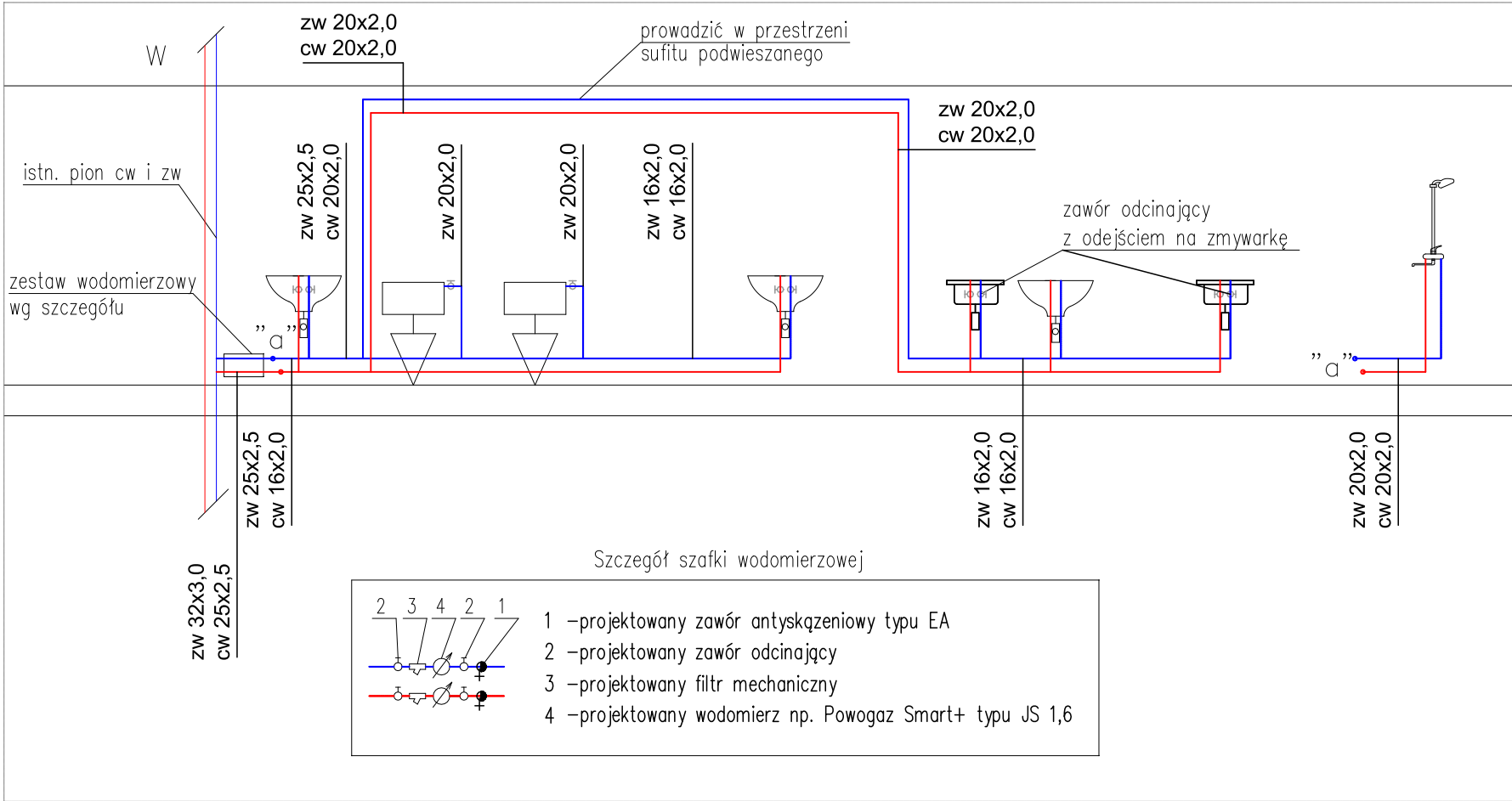
Tytuł rysunku
**RZUT - INSTALACJA WENTYLACJI, C.O.
ROZWINIĘCIE INSTALACJI C.O.**

Nr projektu	Faza	Nr rys.	Nazwa rysunku	Poziom	Rewizja	Data
25_016	PT-PW	003	RZUT PARTERU			2026-04-30
Format	420x297	Skala	1:50	Nazwa rysunku	25-016/PT/S/003	

ROZWINIĘCIE INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ



ROZWINIĘCIE INSTALACJI CIEPŁEJ I ZIMNEJ WODY



Ten rysunek jest objęty prawami autorskimi firmy Urbicon Sp. z o.o. i nie może być używany, przetwarzany czy reprodukowany w części lub w całości bez pisemnej zgody autora.

LEGENDA:

- instalacja wody zimnej
- instalacja ciepłej wody użytkowej
- instalacja kanalizacji sanitarnej

UWAGI:

- wszystkie wymiary, kolizje oraz przyjęte rozwiązania należy zweryfikować na etapie wykonawstwa
- przed przystąpieniem do prac należy zweryfikować stan pionów cwu, zw i kanalizacyjnych. Zgodnie z informacją uzyskaną od Inwestora piony mogły być już wymienione na nowe. W przypadku złego stanu technicznego pionów lub stwierdzenia iż nie były one wymieniane podczas poprzedniego remontu, należy wymienić je na nowe w obrębie lokalu.
- instalacje izolować termicznie wg części opisowej opracowania
- wszystkie podejścia przewodami kanalizacji do przyborów wykonać ze spadkiem min. 2% w kierunku pionu
- podejście wody pod pojedynczy przybór należy wykonać z przewodu o średnicy:
 - + umywalka / zlew 16x2,0mm
 - + ustęp 20x2,0mm
- wszystkie urządzenia należy podłączyć zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi producenta

Inwestor
**PCK - Zachodniopomorski Oddział Okręgowy
Polskiego Czerwonego Krzyża**

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO/ PROJEKT
Remont oraz aranżacja pomieszczeń placówki wsparcia dziennego dla dzieci, zlokalizowanych w parterze budynku przy al.Wojaka polskiego 63 w Szczecinie

**al.Wojaka Polskiego 63, 70-476 Szczecin
dz. 20/1, obr 1033.**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

urbicon®
URBICON Sp. z o.o.
Oddział w Szczecinie
PL 71-524 Szczecin
Ul. W. Kadłubka 39 - lp.,
tel./fax.: (+48) 91-482-13-33
e-mail: urbicon@urbicon.pl
www.urbicon.pl
Adres rejestrowy
PL 71-303 Szczecin
Ul.Trentowskiego 34,

Branża
SANITARNA

Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień projektowych Nr wpisu do izby	Data	Podpis
Projektant Sporządzający projekt budowlany mgr inż. Jakub Głuchowski	sanitarna	ZAP/0222/POOS/12 ZAP/IS/0079/09		
Projektant sprawdzający mgr inż. Jan Piotrowski	sanitarna	ZAP/0245/PWOS/12 ZAP/IS/0041/13		
Tytuł rysunku				

ROZWINIĘCIE INSTALACJI WOD-KAN

Nr projektu	Faza	Nr rys.	Nazwa rysunku	Poziom	Rewizja	Data
25_016	PT-PW	004	RZUT PARTERU			2026-04-30
Format	420x297	Skala	1:50	Nazwa rysunku	25-016/PT/S/004	